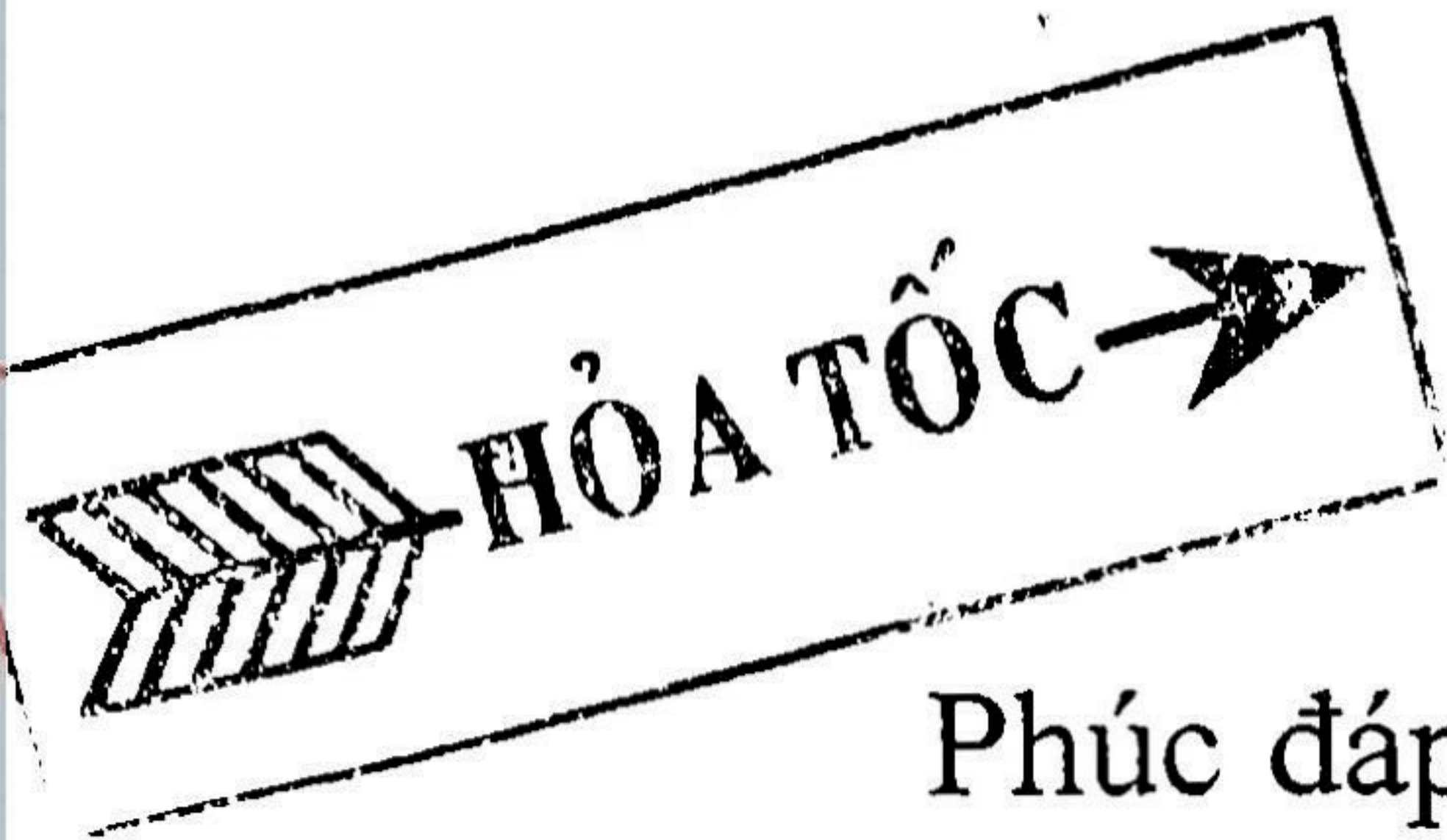


Số: 1717/NHNN-VP

V/v Cung cấp thông tin
phục vụ Đại biểu Quốc hội.

Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2015



Kính gửi: Thư viện Quốc hội - Văn phòng Quốc hội

Phúc đáp công văn số 2404/VPQH-TV ngày 02/10/2015 về cung cấp thông tin phục vụ Đại biểu Quốc hội liên quan đến gói tín dụng ưu đãi 30.000 tỷ đồng. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam (NHNN) có ý kiến như sau:

1. Căn cứ triển khai và một số nội dung cơ bản của Chương trình cho vay hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết 02/NQ-CP:

- Thực hiện chỉ đạo của Chính phủ tại Nghị quyết 02/NQ-CP ngày 7/1/2013 và Nghị quyết 61/NQ-CP ngày 21/8/2014, NHNN đã ban hành Thông tư 11/2013/TT-NHNN ngày 15/5/2013 và Thông tư số 32/2014/TT-NHNN ngày 18/11/2014 hướng dẫn về quy chế cho vay hỗ trợ nhà ở. Bộ Xây dựng đã ban hành Thông tư 07/2013/TT-BXD ngày 15/5/2013, Thông tư 18/2013/TT-BXD ngày 31/10/2013 và Thông tư 17/2014/TT-BXD ngày 18/11/2014 hướng dẫn việc xác định về đối tượng được vay vốn hỗ trợ nhà ở theo Nghị quyết 02/NQ-CP.

- Lãi suất cho vay: do NHNN định kỳ công bố hàng năm (bằng khoảng 50% lãi suất cho vay bình quân của các ngân hàng trên thị trường nhưng không vượt quá 6%/năm). Hiện nay mức lãi suất áp dụng cho năm 2015 là 5%/năm.

- Thời gian giải ngân: kết thúc khi NHNN giải ngân hết 30.000 tỷ nhưng không quá 36 tháng kể từ ngày Thông tư 11/2013/TT-NHNN của NHNN có hiệu lực (từ ngày 01/06/2013).

- Thời gian áp dụng mức lãi suất cho vay ưu đãi: được xác định tối đa 15 năm, 10 năm hoặc 5 năm tùy theo mục đích vay vốn.

- Số lượng ngân hàng thương mại (NHTM) tham gia chương trình: i) từ 2013-2014 có 05 NHTM Nhà nước; ii) Hiện nay: 19 NHTM.

- Trong quá trình triển khai, NHNN đã tích cực phối hợp với Bộ Xây dựng giải quyết các khó khăn, vướng mắc, đề xuất với Chính phủ sửa đổi bổ sung một số quy định và ban hành Thông tư số 32/2014/TT-NHNN nhằm đẩy nhanh tiến độ thực hiện chương trình, cụ thể: kéo dài thời gian hỗ trợ đối với khách hàng (hộ gia đình, cá nhân) tối đa 15 năm, bổ sung thêm đối tượng được vay vốn gói 30.000 tỷ, bổ sung thêm một số NHTM cổ phần tham gia cho vay hỗ trợ nhà ở.

- *Thứ năm*: NHNN tích cực đẩy mạnh công tác truyền thông, thông tin rộng rãi trên Website NHNN về các quy định, kết quả thực hiện để người dân hiểu rõ hơn về Chương trình. Đối những vướng mắc, kiến nghị của người dân, doanh nghiệp về gói 30.000 tỷ đồng, căn cứ chức năng nhiệm vụ, NHNN sẽ có văn bản trả lời và hướng dẫn bằng văn bản hoặc thông qua Cổng thông tin điện tử Chính phủ, Website NHNN.

Trên đây là thông tin của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cung cấp về nội dung Đại biểu Quốc hội quan tâm. Ngân hàng Nhà nước Việt Nam trân trọng cảm ơn./. *VS*

Nơi nhận: *VS*

- Như trên;
- Ban Lãnh đạo NHNN;
- Vụ TDCNKT;
- Lưu VP, VP1.

THÔNG ĐỐC



Nguyễn Văn Bình